

UNIONE BASSA EST PARMENSE

PROVINCIA DI PARMA

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio dell'Unione

NR. 27 del 28-06-2018

OGGETTO: VARIANTE SPECIFICA AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (R.U.E.) DEL COMUNE DI SORBOLO PER ADEGUAMENTO AL P.O.I.C.P. PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 33 L.R. 24/03/2000, N. 20 E S.M.I.

L'anno duemiladiciotto, addì ventotto del mese di Giugno, alle ore 21:00, in SORBOLO, Piazza Libertà, 1, convocato nei modi legge, si è riunito in seduta di prima convocazione, il Consiglio dell'Unione per deliberare sui punti iscritti all'ordine del giorno e fra essi il provvedimento di cui all'oggetto.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Presente	Assente
FADDA ALESSANDRO	X	
CESARI NICOLA	X	
AZZALI ROMEO	X	
CANOVA MICHELA	X	
FIORINI MARIA		X
BIACCHI PAOLA		X
COMELLI MARCO	X	
BORIANI SANDRA	X	
RIGNANESE GIOVANNI	X	
VALENTI CRISTINA	X	
COLLA ELEONORA	X	

Componente	Presente	Assente
FERRARI SAURO	X	
LAMBERTINI LIANA	X	
FAVA GIANMARIA		X
PELLEGGRI GIOVANNI	X	
FAELLI GIORGIO		X
GENTILE ANTONIO	X	
ALLODI FILIPPO	X	
ZANICHELLI ANGELA		X
BENECCHI LUCIANO	X	
RIZZOLI ANDREA		X

Numero totale **PRESENTI: 15** – **ASSENTI: 6**

Partecipa alla seduta l'avv. ELENA BEDUSCHI, Segretario Generale dell'Unione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. ALESSANDRO FADDA, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: COMELLI MARCO - GENTILE ANTONIO - BENECCHI LUCIANO.

Sono presenti in aula l'arch. Luciano Pietta dell'Ufficio Urbanistica-Edilizia del Comune di Sorbolo e dell'Unione Bassa Est Parmense e gli arch. Guido Leoni e Luca Pagliettini.

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE

VISTO l'atto rep. n. 6320, stipulato il 5 gennaio 2017, con cui i Comuni di Colorno, Mezzani, Sorbolo e Torrile hanno costituito l'Unione Bassa Est Parmense, la quale subentra all'omonima forma associativa costituita con atto del 23 dicembre 2009 tra i Comuni di Colorno, Mezzani e Sorbolo, a sua volta subentrata all'Unione di Sorbolo e Mezzani dal 1° gennaio 2010;

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Bassa Est Parmense, approvato con concordi deliberazioni consiliari dai Comuni aderenti, con effetto dal 6 gennaio 2017;

VISTO, inoltre, l'art. 35, comma 3, dello Statuto dianzi menzionato, che dispone l'applicazione all'Unione subentrante delle deliberazioni con cui i Comuni di Sorbolo e Mezzani hanno trasferito funzioni all'Unione di Sorbolo e Mezzani o alla primigenia Unione Bassa Est Parmense (per talune unitamente a Colorno), sino alla stipulazione delle convenzioni di cui al precedente art. 9;

VISTE le deliberazioni del Consiglio dell'Unione di Sorbolo e Mezzani n. 5 del 20 novembre 2001, n. 39 del 26 settembre 2002 e n. 14 del 19 marzo 2003, tutte esecutive ai sensi di legge, con le quali sono state recepite le funzioni trasferite e conferite all'Unione medesima con deliberazioni dei due Comuni aderenti, tra cui è annoverata quella afferente l'urbanistica e gestione del territorio;

VISTE, inoltre, con riferimento all'Unione Bassa Est Parmense, nell'originaria costituzione:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione di Sorbolo e Mezzani n. 5 del 20 Novembre 2001, esecutiva, con cui sono state recepite alcune funzioni trasferite e conferite all'unione con deliberazione dei Comuni aderenti;

- con particolare riferimento alla materia urbanistica, la deliberazione consiliare dell'Unione di Sorbolo e Mezzani n. 39 del 26 Settembre 2002, esecutiva, con cui sono state recepite ulteriori funzioni trasferite e conferite all'unione con deliberazioni dei Comuni aderenti, tra cui quella inerente, in parte, l'urbanistica e gestione del territorio, che comprendeva, in via esemplificativa:

a) l'attività di pianificazione sovraordinata o degli enti contermini, la partecipazione alle conferenze ed agli accordi di pianificazione (art. 14 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20), agli accordi territoriali (art. 15 della legge regionale citata), l'espressione dell'intesa in merito alla programmazione provinciale delle infrastrutture per la mobilità, dei poli funzionali, delle aree produttive di rilievo sovracomunale (Titolo II, Capo II della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20);

b) l'adozione e l'approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi (art. 31 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20) previa pubblicazione e deposito nelle sedi dei Comuni aderenti ai sensi delle norme vigenti in materia, nonché degli accordi con i privati (art. 18 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20);

c) il rilascio dei titoli abilitativi edilizi, mantenendo a favore dei Comuni aderenti i relativi contributi di costruzione, secondo un criterio di competenza territoriale;

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione Bassa Est Parmense n. 41 del 23-12-2014 con cui è stato recepito il conferimento integrale, da parte dei Comuni di Sorbolo e Mezzani all'Unione Bassa Est Parmense, della funzione riferita alla pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché alla partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovra comunale, in ottemperanza al principio di cui all'art. 24, comma 4, della L.R. n. 21/2012 e s.m.i.;

- la relativa convenzione stipulata in data 30/12/2014 rep. n. 2331 per il conferimento all'Unione Bassa Est Parmense della gestione della funzione Urbanistica - Edilizia dei Comuni di Sorbolo e Mezzani (art. 14, c. 27, D.L. 78/2010 convertito, con modifiche, dall'art. 1, c. 1, L. n. 122 del 30/07/2010 e s.m.i.);

- la deliberazione consiliare n. 59 del 30 novembre 2015, esecutiva, con cui sono state ricognite le funzioni conferite all'Unione Bassa Est Parmense dai Comuni ad essa aderenti, tra cui quelle esercitate per conto dei Comuni di Sorbolo, Mezzani e Colorno e quelle esercitate unicamente per i Comuni di Sorbolo e Mezzani, nella cui ultima fattispecie figura quella relativa alla pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, nonché alla partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovra comunale;

- la convenzione per la disciplina delle funzioni conferite all'Unione Bassa Est Parmense dai Comuni di Sorbolo e Mezzani rep. n. 2487 del 17/12/2015, sottoscritta tra i legali rappresentanti dei tre enti interessati, con cui si è regolata la disciplina dei rapporti finanziari per la funzione citata, in deroga ed in sostituzione delle disposizioni contenute in merito a tali aspetti nella predetta convenzione rep. n. 2331 del 2014;

DATO ATTO che, pertanto, è da ritenersi di competenza di questo ente la definizione di scelte in materia Urbanistica - Edilizia per i Comuni di Sorbolo e Mezzani;

RICORDATO:

- che con deliberazione consiliare di Sorbolo n. 42 del 29/11/2005, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) di Sorbolo, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i., conformemente alle prescrizioni impartite dall'Amministrazione Provinciale con atto della G.P. n. 1029 del 15 settembre 2005 modificato con variante approvata con Del. C.C. n. 17 del 13/04/2012;
- che con deliberazione consiliare di Sorbolo n. 46 del 15/12/2005, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) di Sorbolo, ai sensi dell'art. 33, comma 1, della Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che il PSC ed il RUE di Sorbolo sono stati pubblicati sul B.U.R. della Regione Emilia-Romagna il giorno 01/03/2006 e che dal quel giorno entrambi gli strumenti di cui trattasi sono entrati in vigore;
- che con deliberazioni consiliari di Sorbolo n. 52 del 4 dicembre 2006, n. 9 del 14 marzo 2007, n. 65 del 28 novembre 2007 e n. 23 del 26 giugno 2008, n. 48 del 26 novembre 2009, n. 11 del 23/03/2011, n. 43 del 25/11/2011, n. 19 del 13/04/2012, n. 53 del 15/10/2014, e con deliberazioni del Consiglio Unione Bassa Est Parmense n. 33 del 31/10/2015, n. 47 del 14/10/2016, n. 68 del 13-09-2017, esecutive, sono state approvate integrazioni e modifiche al Regolamento Urbanistico ed Edilizio di Sorbolo, ai sensi dell'art. 33, comma 1, della Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che con deliberazione consiliare di Sorbolo n. 10 del 26/03/2014 sono stati definiti i coefficienti di conversione ed altri elementi correttivi al fine di assicurare l'equivalenza tra le modalità di calcolo dei parametri urbanistico-edilizi previsti negli strumenti urbanistici vigenti e quelli introdotti dall'atto di coordinamento di cui all'allegato "A" alla Del. n° 279/2010;
- che con deliberazione del Consiglio dell'Unione Bassa Est Parmense n. 21 del 27/06/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Secondo Piano Operativo Comunale (POC) 2014-2019 di Sorbolo, ai sensi dell'art. 34, comma 7, della L.R. 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i.;
- che il Secondo Piano Operativo Comunale (POC) 2014-2019 di Sorbolo è stato pubblicato sul B.U.R. della Regione Emilia-Romagna il 07/10/2015 e dal quel giorno è entrato in vigore;
- che con deliberazione del Consiglio dell'Unione Bassa Est Parmense n. 34 del 18/07/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la prima variante al Secondo Piano Operativo Comunale (POC) 2014-2019 di Sorbolo e con deliberazione del Consiglio dell'Unione Bassa Est Parmense n. 24 del 23/06/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la seconda variante al Secondo Piano Operativo Comunale (POC) 2014-2019 di Sorbolo;

DATO ATTO che la Provincia di Parma, con delibera di Consiglio n. 51 del 16/09/2015, ha approvato una variante specifica al Piano Operativo per gli Insediamenti Commerciali di Interesse Provinciale e sovra comunale (POICP);

PRESO ATTO che la suddetta variante al POICP, e in particolare la modifica all'art. 8, comma 12, stabilisce che i Comuni possano programmare, nell'ambito dei propri strumenti urbanistici, le aree per lo sviluppo delle medio-grandi strutture di vendita alimentari (nel caso di Sorbolo, con una superficie di vendita fino a 1.500 mq.);

CONSIDERATO che, al fine di recepire l'adeguamento del POICP, mediante una programmazione puntuale delle strutture di vendita medio-grandi, nell'ambito degli strumenti urbanistici, risulta necessario effettuare le opportune analisi e valutazioni di carattere urbanistico-ambientale;

CHE, in ragione della complessità degli approfondimenti da effettuare, si è ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto a professionisti esterni, ricorrendone le condizioni;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 365 del 21/07/2016 con cui è stato affidato l'incarico per la redazione delle varianti agli strumenti urbanistici di Sorbolo e Mezzani, in recepimento dell'adeguamento al POICP, al seguente Raggruppamento temporaneo di Professionisti:

- Architetto Guido Leoni (Partita IVA 00353580343), con sede in Parma, Via Affò n. 4;
- Architetto Luca Pagliettini (Partita IVA 01528670340) del Collettivo di Urbanistica, con sede in Colorno, Via Argine SS Annunziata n. 16;

CONSIDERATO CHE:

- l'attuale situazione economica ha cambiato le prospettive di sviluppo economico e produttivo del nostro Paese e anche delle attività commerciali all'interno del territorio dei Comuni di Sorbolo e Mezzani;
- le politiche di potenziamento, sviluppo e riordino urbanistico contenute nei vigenti PSC, al momento non risultano attuali, per quanto attiene alle attività commerciali;
- ad oggi le attività commerciali esistenti o programmate necessitano di misure di consolidamento e/o ampliamento, in linea con le attuali tendenze di mercato;

RITENUTO opportuno pertanto, per le motivazioni espresse, adeguare gli strumenti urbanistici, per ciò che riguarda il Comune di Sorbolo, secondo le seguenti modalità:

- Variante parziale al Piano Strutturale Comunale (PSC) relativa al perfezionamento dell'art. 25, comma 9, delle Norme di Attuazione ad oggetto "Piano operativo per gli insediamenti commerciali" e dell'Allegato A "Schede Urbanistiche", in adeguamento alle recenti disposizioni provinciali in materia;
- Rapporto Ambientale a corredo della Variante al PSC;
- Variante al Piano Operativo Comunale (POC), consequenziale alla variante al PSC, relativa al perfezionamento della Scheda Norma e della Scheda Valsat relativa all'ambito NU1.1;
- Variante parziale al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), sia normativa che cartografica;

DATO ATTO che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 38 del 20.06.2017, è stata adottata, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000, la variante al Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Sorbolo per l'adeguamento al POICP per gli insediamenti commerciali;
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 39 del 20.06.2017, è stata adottata, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000, una variante specifica al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Sorbolo per l'adeguamento al POICP per gli insediamenti commerciali, ai sensi dell'art. 33 della Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i., contenente le modifiche di seguito illustrate;
- che con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 74 del 27/09/2017 è stata adottata la variante specifica al POC del Comune di Sorbolo per l'adeguamento al P.O.I.C.P. per gli insediamenti commerciali, ai sensi dell'art. 34 della Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i.;

ATTESO che la variante parziale al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) di Sorbolo prevede:

- la modifica all'art. 54, comma 9 (speculare all'art. 25 delle Norme di Attuazione del PSC), e l'introduzione del nuovo articolo 109 bis ad oggetto "Permesso di costruire convenzionato (PdCC)", titolo edilizio introdotto dall'art. 17, comma 1, lettera q), della legge n. 164 del 2014, che ha modificato il DPR 380/2001, aggiungendo l'art. 28 bis;
- una modifica della cartografia del RUE, riguardante la perimetrazione di un'area posta in via Matteotti, nella quale sarà possibile insediare una struttura commerciale medio grande, previo rilascio del sopra citato permesso di costruire convenzionato (PdCC);

CONSIDERATO:

- che la suddetta previsione urbanistica non comporterà ulteriore consumo di suolo, in quanto la struttura medio grande alimentare sarà ottenuta dall'ampliamento della struttura medio piccola esistente;
- che tale previsione urbanistica non determina alcun impatto significativo sulle componenti ambientali e pertanto, modificando in maniera trascurabile l'attuale assetto territoriale ed urbanistico, è esclusa dalla procedura di ValSAT/VAS, ai sensi dell'art. 5 comma 5, della L.R. 20/2000;

VISTI gli elaborati di variante al RUE di Sorbolo pervenuti in data 07/09/2016 prot. n. 9710, a cura dei professionisti incaricati Arch. Guido Leoni e Arch. Luca Pagliettini e composti da una relazione di variante al RUE, comprendente, tra l'altro:

- il testo delle modifiche all'art. 54, comma 9, e del nuovo articolo 109 bis);
- lo stralcio della tavola di RUE Sorbolo Nord in scala 1:2000, modificata con l'inserimento della perimetrazione dell'area da sottoporre a permesso di costruire convenzionato (PdCC);

DATO ATTO:

- che la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) di Sorbolo adottata è stata depositata per sessanta giorni consecutivi a far tempo dal 12/07/2017 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sorbolo, e che l'avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia - Romagna n. 198 del 12.07.2017;
- che entro il 11.09.2017, termine di deposito della variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) di Sorbolo, non sono pervenute osservazioni;

- che, contemporaneamente al deposito, la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) di Sorbolo è stata trasmessa alla Provincia (alla quale sono stati inviati in un tempo successivo anche i pareri espressi da ARPAE ed AUSL) la quale con nota in data 15.11.2017 prot. n. 30690, acquisita agli atti in data 15.11.2017 prot. n. 11776, ha trasmesso il Decreto Presidenziale n. 189 del 14.11.2017, nel quale non sono state formulate riserve in merito ai contenuti della variante;
- che, contemporaneamente al deposito, la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) di Sorbolo è stata trasmessa anche:
 - 1) all'ARPAE, la quale con comunicazione acquisita agli atti dell'Unione Bassa Est Parmense in data 07.09.2017 prot. n. 9093, ha espresso proprio parere favorevole;
 - 2) all'AUSL, la quale con comunicazione acquisita agli atti dell'Unione Bassa Est Parmense in data 10.08.2017 prot. n. 8104, ha espresso proprio parere favorevole;

ATTESO che, non essendo pervenute riserve o osservazioni in merito ai contenuti della variante, non risulta necessario apportare modifiche agli elaborati adottati;

VISTA la L.R. 20/2000 e s.m.i, con particolare riguardo alle modifiche introdotte dalla L.R. 6/2009;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, nr. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato con d.lgs. n. 97/2016;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 56 della L.R. 30 luglio 2013, n. 15, ai sensi del quale gli obblighi di pubblicazione di avvisi sulla stampa quotidiana, previsti dalle norme regionali sui procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, si intendono assolti con la pubblicazione degli avvisi nei siti informatici delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che si prescinde dall'acquisizione del parere di regolarità contabile, in quanto il presente atto al momento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

SENTITI gli interventi inerenti la presente deliberazione, per i quali si rimanda al verbale della delibera n. 26 del 28.06.2018 avente ad oggetto: “VARIANTE SPECIFICA AL P.S.C. DEL COMUNE DI SORBOLO ED AL P.S.C. DEL COMUNE DI MEZZANI PER ADEGUAMENTO AL P.O.I.C.P. PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 L.R. 20/2000 E S.M.I.”, in quanto, trattandosi di argomenti collegati, è stata effettuata un'unica discussione;

VISTO l'art. 11, comma 11, del vigente statuto dell'Unione Bassa Est Parmense, in ordine all'astensione obbligatoria dalla votazione da parte dei componenti che rappresentano i Comuni che non hanno trasferito la funzione relativa alla deliberazione in argomento, pur concorrendo gli stessi alla formazione del numero legale per la validità della seduta;

DATO ATTO che, per effetto della disposizione sopra citata, non prendono parte alla votazione i consiglieri che rappresentano il Comune di Colorno ed il Comune di Torrile;

RILEVATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per poter procedere celermente all'attuazione delle previsioni della variante stessa;

CON voti 11 favorevoli, legalmente espressi come accertano gli scrutatori ed il Presidente proclama;

D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000, la variante al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) di Sorbolo, concernente:
 - da un punto di vista normativo, la modifica all'art. 54, comma 9 e l'introduzione del nuovo articolo 109 bis, ad oggetto “Permesso di costruire convenzionato (PdCC)”, come meglio specificato nella

relazione di variante al RUE (allegato "A");

• da un punto di vista cartografico, le modifiche all'Allegato A3 "Definizione degli ambiti Urbani Consolidati (AUC) e individuazione dei complessi edilizi di potenziale pregio storico, culturale e testimoniale", concernenti l'individuazione del perimetro di un'area ricompresa in ambito urbano consolidato (AUC) da sottoporre a Permesso di costruire convenzionato (PdCC), il cui stralcio è riportato nella relazione di variante al RUE (allegato "A");

2) di approvare l'elaborato "Relazione di variante RUE n. 13-2017", contenente le suddette modifiche;

3) di dare atto che tale previsione urbanistica non determina significativi impatti sulle componenti ambientali e pertanto, modificando in maniera trascurabile l'attuale assetto territoriale ed urbanistico, è esclusa dalla procedura di ValSAT/VAS, ai sensi dell'art. 5, comma 5, della L.R. 20/2000;

4) di dare atto che nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni, né riserve e che quindi il contenuto della variante al RUE adottata non è stato modificato;

5) di dare atto che, successivamente all'approvazione delle modifiche di cui al precedente punto 1) al RUE, ne sarà redatto, in applicazione dell'art. 33, 4° comma, della L.R. 20/2000 e s.m., il testo coordinato, conformemente a quanto specificato nell'allegato A;

6) di dare atto che, successivamente all'approvazione delle modifiche di cui al precedente punto 1) al RUE, sarà redatta la tavola aggiornata dell'Allegato A3 "Definizione degli ambiti Urbani Consolidati (AUC) e individuazione dei complessi edilizi di potenziale pregio storico, culturale e testimoniale" – Sorbolo Nord in scala 1:2.000, conformemente a quanto specificato nell'allegato A;

7) di trasmettere copia integrale del RUE, aggiornato, alla Provincia di Parma ed alla Regione Emilia-Romagna, per i provvedimenti di loro spettanza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 2, della L.R. 20/2000 e s.m.i.;

8) di depositare copia del RUE aggiornato presso l'Ufficio Urbanistica – Edilizia privata per la libera consultazione e di rendere nota al pubblico l'approvazione delle modifiche al Regolamento medesimo mediante avviso da pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'ente, ai sensi e per gli effetti della disposizione legislativa di cui al precedente punto;

9) di provvedere a quanto previsto dall'art. 39 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m., in materia di trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio;

10) di dichiarare, con 11 voti favorevoli, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.

UNIONE BASSA EST PARMENSE

Provincia di Parma

PARERE EX ARTT. 49 E 147 BIS D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267.

VARIANTE SPECIFICA AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (R.U.E.) DEL COMUNE DI SORBOLO PER ADEGUAMENTO AL P.O.I.C.P. PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 33 L.R. 24/03/2000, N. 20 E S.M.I.

Il sottoscritto, Responsabile del SERVIZIO TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO, verificata la correttezza dell'azione amministrativa, formula il proprio parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

li 28-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to ING. BERTOZZI VALTER

Deliberazione di Consiglio N. 27 del 28 Giugno 2018

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. ALESSANDRO FADDA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. ELENA BEDUSCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio on line, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. ELENA BEDUSCHI

Copia conforme all'originale.

Addi

Il Responsabile del procedimento
VALERIA PEZZANI
firma apposta digitalmente

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal _____
al _____ ;

- è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134 c. 3 D. Lgs. 267/'00).

Li, _____

Il Segretario Generale
