

RUE - DEFINIZIONE AMBITI URBANI CONSOLIDATI (A.U.C.)
 art. 40 L.R. 202000
INDIVIDUAZIONE DEI COMPLESSI EDILIZI DI POTENZIALE PREGIO STORICO, CULTURALE E TESTIMONIALE
 art. 49 L.R. 202000

AMBITI URBANI CONSOLIDATI

SISTEMA INSEDIATIVO

AMBITI URBANI CONSOLIDATI

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO

AUC 1 Area urbana residenziale a media densità edilizia
 AUC 2 Area urbana residenziale a bassa densità edilizia
 AUC 3 Area a verde privato
 AUC 4 Area urbana residenziale a servizi a bassa densità edilizia
 AUC 5 Area soggetta ad alto urbanistico obbligato

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO E URBANIZZABILE

Cu - Pstr, ambiti per gli insediamenti di Pstr (art. 39 paragrafo 10 L.R. 202000)

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI E DELLE INFRASTRUTTURE PER GLI INSEDIAMENTI MAGGIORE RILEVANZA PER DIMENSIONE E FUNZIONE
 APC 1 Area produttiva industriale
 APC 2 Area produttiva artigianale
 APC 3 Area produttiva in corso di attivazione
 APC 4 Area produttiva di qualificazione

DONAZIONI DEGLI INSEDIAMENTI

Area per attrezzature e spazi collettivi
 con esclusione degli Ambiti NU, ARU, APC1, APC2, APC3, APC4

1. Attrezzatura collettiva
 2. Attrezzatura sportiva (Vivo, Verde, Spiagge)
 3. Attrezzatura sportiva (Vivo, Verde, Spiagge)
 4. Attrezzatura sportiva (Vivo, Verde, Spiagge)
 5. Parcheggio (P)

EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO

Edificio vincolato ai sensi art. 21 L. 1083/03 - D.Lgs. 40/09

Edificio di interesse storico-architettonico
 * Via sacrale
 * Via di interesse storico-architettonico
 * Via di interesse storico-architettonico
 * Via di interesse storico-architettonico
 * Via di interesse storico-architettonico

Edificio di pregio storico-culturale e testimoniale
 * Via sacrale
 * Via di interesse storico-architettonico
 * Via di interesse storico-architettonico
 * Via di interesse storico-architettonico

CATEGORIE DI INTERVENTO

RS - Restauro Scientifico
 R - Restauro Conservativo
 D - Deviazione senza ricostruzione

IMPIANTI TECNOLOGICI - CIMITERI - P.A.E.

Depositori
 Focosa di rispetto dipendente (100 m di distanza di perimetrazione)
 Estrattori alla lince - 132 N/0/0
 Cimiteri preesistenti di progetto
 Focosa di direzione sventolanti alla lince
 Impianti di trattamento per liquori mobile
 (A) - Anziana (T) - Transilivatore

Focosa di rispetto per impianti di elevazione mobile
 Cimitero a zona comunale (area di rispetto)
 Linee interurbane (SMAU)
 Impianti di trattamento SMAU

DELIMITAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE E PERIMETRAZIONI

Perimetro del Territorio Urbanizzato (T.U.) del Comune Abitato (C.A.)

COMUNE DI SORBOLLO MEZZANI
 PROVINCIA DI PARMA

AMBITO TERRITORIALE DI SORBOLLO

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
R.U.E. 2003
 Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 27

COENZO

SCALA 1: 2.000

Modifica n. 18 R.U.E.
 novembre 2021

TITOLO: ALLEGATO "A3" AL R.U.E.
 Definizione degli Ambiti Urbani Consolidati (A.U.C.) e individuazione degli edifici di pregio storico-culturale e testimoniale

Servizio Assetto ed Uso del territorio - sviluppo economico
 Ufficio Urbanistica - edilizia

