



# COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

(Provincia di Parma)



**Servizio** Assetto ed uso del territorio, sviluppo economico

MARCA  
DA  
BOLLO  
€ 16,00

## RICHIESTA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO PER PASSI/ACCESSI CARRABILI (COSAP) – NUOVA APERTURA

**Il/la sottoscritto/a**

Cognome:..... Nome:.....

Codice Fiscale: ..... Sesso  M  F Data di nascita ...../...../.....

**Luogo di nascita:** Stato ..... Provincia ..... Comune .....

**Residenza:** Provincia ..... Comune .....

Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....

**Domicilio/Studio professionale:** Provincia ..... Comune .....

Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....

**Cittadinanza** .....

Telefono: ..... cell..... FAX: .....

e-mail.....@.....

**nella sua qualità di:**

Proprietario  Amministratore condominio  Legale rappresentante  Altro \_\_\_\_\_

della Ditta / Condominio / Ente <sup>1</sup>

Ragione Sociale: .....

Partita I.V.A. (se già iscritto e se diversa da C.F.): .....

....  
con sede legale nel Comune di ..... Provincia .....

Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....

Tel ..... fax .....

e-mail.....@.....

**Con sede operativa nel Comune di Sorbolo** in Via/Piazza ..... N°.....

Tel ..... fax .....

**CHIEDE**

<sup>1</sup> Eventuali altri intestatari devono essere registrati nella scheda A) allegata al presente modulo

---

La concessione di un nuovo PASSO CARRABILE su strada comunale ovvero provinciale e statale interne a centri abitati a servizio dei fabbricati/terreni siti in Sorbolo Mezzani (PR),

Via/P.zza/B.go/Str. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ esp. \_\_\_\_\_

Via/P.zza/B.go/Str. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ esp. \_\_\_\_\_

Dati catastali:-- \_\_\_\_\_

Consapevole delle **sanzioni penali** previste nel caso di dichiarazione mendace e di falsità in atti<sup>2</sup> e che tali violazioni comportano la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti,

*ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,*

### DICHIARA <sup>3</sup>

che il passo/accesso carrabile affaccia su:

Via/P.zza/B.go/Str. \_\_\_\_\_

è identificato da un proprio numero civico n. \_\_\_\_\_  non ha un numero civico

È a servizio delle seguenti aree identificate catastalmente al foglio \_\_\_\_\_  
Mappale \_\_\_\_\_

Si tratta di stradello carrabile ed affaccia su Via \_\_\_\_\_

che il passo/accesso carrabile è pertinenza di:

abitazione/i civile/i

attività produttiva

fondo agricolo senza fabbricati (esente dal pagamento del canone)

che l'apertura del passo/accesso carraio ha le seguenti dimensioni: ml. \_\_\_\_\_ x ml. 1 di profondità netta (di accesso)

che l'apertura del passo/accesso carraio ha le seguenti dimensioni: ml. \_\_\_\_\_ x ml. 1 di profondità Lorda (comprese le eventuali strutture di sostegno)

per una superficie di occupazione di: mq \_\_\_\_\_ (larghezza x 1)

che intende utilizzare il passo carrabile per la durata massima consentita dal "Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e l'applicazione del canone", vale a dire **29 anni** dal giorno di accettazione della domanda a sportello;

---

<sup>2</sup> Così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000, dichiara che tutto quanto contenuto nella presente istanza è corrispondente al vero.

<sup>3</sup> E' obbligatorio barrare le caselle per selezionare l'opzione o confermare la dichiarazione

**DICHIARA, AI FINI DEL CALCOLO DEL CANONE:**

- di essere esente dal pagamento del canone** ai sensi del “Regolamento per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche e l’applicazione del canone”, art. 49, comma 1, lettera:
- a)** in quanto rientra tra le occupazioni effettuate dallo Stato, dalle Regioni, Province, Comuni e loro Consorzi, da Enti religiosi per l'esercizio di culti ammessi nello Stato e connesse esclusivamente all'esercizio del culto medesimo, nonché le occupazioni realizzate dagli Enti pubblici, di cui all'art. 87, comma 1, lett. c), del T.U.I.R., approvato con D.P.R. n. 917 del 22.12.1986, per finalità specifiche di assistenza, previdenza, sanità, educazione, cultura e ricerca scientifica;
- g)** gli accessi carrabili usati esclusivamente da veicolo trasportante soggetti portatori di handicap deambulatorio, finché in possesso del relativo contrassegno;
- h)** i passi carrai autorizzati, ubicati fuori dai centri abitati;
- j)** in quanto partito politico, associazione politica, organizzazione sindacale (fino a 10 mq)
- k)** in quanto richiesto da Organizzazione non lucrativa di utilità Sociale-ONLUS, di cui all'art. 10 del Decreto Legislativo n. 460 del 4.12.97, iscritta nell'anagrafe unica delle ONLUS, istituita presso il Ministero delle Finanze, in data \_\_\_\_\_
- k)** in quanto richiesto da Associazione di volontariato e di promozione sociale iscritte nell'apposito albo, esclusivamente per le attività statutarie.
- r)** in quanto il passo carrabile da accesso unicamente a terreni agricoli in assenza di fabbricati;
- w)** passi carrai quando presenti su strada privata che già sia soggetta a canone di accesso su strada pubblica

- che il passo carraio è ubicato nel centro abitato principale delimitato dal cartello “Sorbolo Mezzani” e centri abitati immediatamente adiacenti - 1° categoria
- che il passo carraio è ubicato in centro abitato minore, o in strade comunali e civici ubicati fuori dai centri abitati (extraurbane comunali) - 2° categoria

**CHIEDE INOLTRE**

Che il bollettino per il versamento del canone annuale sia recapitato a:

Destinatario \_\_\_\_\_  
Presso \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

**CHIEDE INOLTRE**

- la destituzione di n. \_\_\_\_\_ stalli di sosta antistanti il passo carrabile**

Tipologia stalli di sosta:

- n. \_\_\_\_ stallo sosta libera (righe bianche)
- n. \_\_\_\_ stallo sosta pagamento (righe blu)
- n. \_\_\_\_ stallo sosta libera residenti - pagamento non residenti (righe bianche/blu)
- n. \_\_\_\_ stallo sosta riservata carico /scarico (righe gialle)
- n. \_\_\_\_ stallo sosta riservata disabili (righe gialle)
- n. \_\_\_\_ stallo sosta riservata car sharing (righe gialle)

A tal fine **allega planimetria** riportante:

- ubicazione e dimensioni passo/accesso carrabile;
- distanze dalla strada/ larghezza marciapiede;
- larghezza della strada;
- individuazione di eventuali altre occupazioni di suolo pubblico, segnaletiche stradali, impianti di pubblica illuminazione, manufatti stradali o relativi impianti di sottoservizi, alberature ecc.;

**altra modifica alla viabilità**

Descrizione: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**La destituzione degli stalli di sosta e le modifiche alla viabilità sono subordinate all'emanazione di Ordinanza sindacale. L'EFFICACIA DELL'ISTANZA DI CONCESSIONE DEL PASSO CARRABILE È SOSPESA SINO ALL'EMANAZIONE DELLA STESSA.**

**Per l'efficacia immediata dell'istanza, ai sensi dell'art. 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole delle conseguenze penali delle dichiarazioni mendaci di cui all'art. 76 del DPR 445/2000:**

**DICHIARA:**

- che il passo carrabile:
  - è stato autorizzato con concessione edilizia/permesso di costruire/dia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - non necessita di autorizzazione edilizia
- che il passo carrabile è distante almeno 12 metri dalle intersezioni stradali (incroci, rotatorie, svincoli, ecc.) e in ogni caso, è visibile da una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima (art. 46 comma 2 lett. a. del Regolamento del Codice della Strada)<sup>4</sup>;
- che il passo carrabile consente l'accesso ad un'autorimessa o ad un'area laterale idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli (art. 46 comma 2 lett. b. del Regolamento del Codice della Strada);
- qualora l'accesso alla proprietà sia destinato anche a notevole traffico pedonale, è prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale (art. 46 comma 2 lett. c. del Regolamento del Codice della Strada);
- che l'accesso dei veicoli tramite il passo carrabile è realizzato in modo da favorire la rapida immissione dei veicoli nella proprietà, in quanto<sup>5</sup>:
  - Il cancello a protezione della proprietà è arretrato allo scopo di consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso
  - Il cancello dispone di un sistema di apertura automatica
  - L' immissione nel passo carrabile laterale avviene da strada senza uscita o comunque con traffico estremamente limitato,

<sup>4</sup> Spazio di frenata: velocità massima consentita 50 km/h = 11 m; 90 km/h = 35 m

<sup>5</sup> Barrare almeno una casella

---

Il passo carrabile è privo di cancello

(art. 46 comma 4 del Codice della Strada);

#### **SI IMPEGNA A:**

- Esporre il cartello di divieto di sosta in modo ben visibile, in corrispondenza del passo carrabile e possibilmente parallelo all'asse stradale (art. 120 comma 1 lettera e) del Regolamento del Codice della Strada);
- Fare denuncia alle Forze dell'Ordine in caso di furto o smarrimento del cartello di divieto di sosta consegnato dal Comune;
- Comunicare al Comune di Sorbolo in forma scritta ogni successiva modifica significativa a quanto sopra dichiarato ivi compresa la rinuncia al passo carrabile;
- Restituire il cartello di divieto di sosta in caso di presentazione di comunicazione di rinuncia.

#### **DICHIARA DI ESSERE A CONOSCENZA CHE:**

- nel caso in cui la pratica presentata non sia completa di tutti gli elementi obbligatori, è ritenuta irricevibile e di non essere, pertanto, legittimato all'utilizzo del passo/accesso carraio;
- il canone per le occupazioni permanenti è determinato in ragione dell'anno solare
- l'occupante di fatto, anche abusivo, è tenuto al pagamento del canone a decorrere dal momento dell'effettiva occupazione;
- Il Comune può modificare, sospendere o revocare in qualsiasi momento, per ragioni di sopravvenuto pubblico interesse, di tutela della circolazione e sicurezza stradale, dell'igiene, dell'estetica e del decoro, il provvedimento di concessione rilasciato, ovvero imporre nuove condizioni oppure lo spostamento o la rimozione di impianti e strutture, senza essere tenuto a corrispondere alcun indennizzo
- Che in caso di mancata esposizione del segnale saranno applicate le sanzioni previste dalla normativa vigente
- in caso di esposizione di segnale abusiva o non regolamentare saranno applicate le sanzioni previste dalla normativa vigente
- in caso di provvedimento di annullamento d'ufficio o di revoca il richiedente dovrà restituire il cartello entro 5 giorni dalla ricezione del provvedimento;
- qualora l'occupazione di spazi ed aree pubbliche cessi per qualsiasi motivo o venga ordinata la rimozione di impianti abusivi o non conformi, è fatto obbligo al titolare della concessione o al responsabile della collocazione di restituire nel pristino stato le cose ed i luoghi che abbiano subito alterazioni per effetto dell'installazione e in caso d'inottemperanza, il Comune provvede d'ufficio, a spese dell'inadempiente

*Si informa che i dati conferiti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto delle norme del D.lgs. 196/2003, per le finalità esclusive connesse alla gestione della riscossione del canone Cosap  
Il titolare del trattamento è il Comune di Sorbolo, con sede Sorbolo – Via del Donatore, 2; il responsabile del trattamento è il responsabile assetto ed uso del territorio*

#### **ALLEGA**

**la seguente documentazione OBBLIGATORIA per l'efficacia immediata dell'istanza:**

- 
- documentazione fotografica del cancello/serranda** (le fotografie devono essere effettuate inquadrando il passo da punti di vista distanti in modo da consentire la visione della situazione viabilistica circostante)
  - nulla osta dell'Ente proprietario della strada (in caso di strade provinciali o statali interne a centri abitati)**
  - Planimetria della zona circostante in scala 1:2000 riportante ubicazione e dimensioni passo/accesso carrabile; distanze dalla strada/ larghezza marciapiede, stalli di sosta da destituire, larghezza della strada; individuazione di eventuali altre occupazioni di suolo pubblico, segnaletiche stradali, impianti di pubblica illuminazione, manufatti stradali o relativi impianti di sottoservizi, alberature ecc. (se è richiesta la destituzione di stalli di sosta)**

Il/la Sottoscritto/a **DICHIARA** infine di essere consapevole che la presente comunicazione/denuncia/istanza/ecc. viene depositata facendo salvi i diritti e gli interessi dei terzi, rimanendo obbligato a tenere indenne e rilevato il Comune da ogni azione, molestia o spesa che potesse in qualsiasi tempo e modo e per qualsiasi ragione, essere cagionata dalla comunicazione/denuncia/istanza/ecc. stessa.

**ATTENZIONE:**

FIRMARE SOLO IN PRESENZA DELL'INCARICATO A RICEVERE LA DOMANDA.

DATA \_\_\_\_\_

(Firma del dichiarante)

\_\_\_\_\_

Attesto che la firma è stata apposta in mia presenza da \_\_\_\_\_

**L'ADDETTO INCARICATO**

\_\_\_\_\_

**ULTERIORI INTESTATARI DEL PASSO CARRABILE**

**PERSONA FISICA**

Cognome:..... Nome:.....  
 Codice Fiscale: ..... Sesso  M  F Data di nascita ...../...../.....  
**Luogo di nascita:** Stato ..... Provincia ..... Comune .....  
**Residenza:** Provincia ..... Comune .....  
 Via/Piazza ..... N°..... C.A.P. ....  
**Domicilio/Studio professionale:** Provincia ..... Comune .....  
 Via/Piazza ..... N°..... C.A.P. ....  
**Cittadinanza** .....  
 Telefono: ..... cell..... FAX: .....  
 e-mail.....@.....

**PERSONA FISICA**

Cognome:..... Nome:.....  
 Codice Fiscale: ..... Sesso  M  F Data di nascita ...../...../.....  
**Luogo di nascita:** Stato ..... Provincia ..... Comune .....  
**Residenza:** Provincia ..... Comune .....  
 Via/Piazza ..... N°..... C.A.P. ....  
**Domicilio/Studio professionale:** Provincia ..... Comune .....  
 Via/Piazza ..... N°..... C.A.P. ....  
**Cittadinanza** .....  
 Telefono: ..... cell..... FAX: .....  
 e-mail.....@.....

---

## PERSONA FISICA

Cognome:..... Nome:.....  
Codice Fiscale: ..... Sesso  M  F Data di nascita ...../...../.....  
**Luogo di nascita:** Stato ..... Provincia ..... Comune .....  
**Residenza:** Provincia ..... Comune .....  
Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....  
**Domicilio/Studio professionale:** Provincia ..... Comune .....  
Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....  
**Cittadinanza** .....  
Telefono: ..... cell..... FAX: .....  
e-mail.....@.....

---

## PERSONA GIURIDICA

Ragione Sociale:.....  
Partita I.V.A. ( se già iscritto e se diversa da C.F.): .....  
con sede legale nel Comune di ..... Provincia .....  
Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....  
Tel ..... fax .....  
e-mail.....@.....  
**Con sede operativa nel Comune di Sorbolo** in Via/Piazza ..... N°.....  
Tel ..... fax .....

---

## PERSONA GIURIDICA

Ragione Sociale:.....  
Partita I.V.A. ( se già iscritto e se diversa da C.F.): .....  
con sede legale nel Comune di ..... Provincia .....  
Via/Piazza ..... N°..... C.A.P .....  
Tel ..... fax .....  
e-mail.....@.....  
**Con sede operativa nel Comune di Sorbolo** in Via/Piazza ..... N°.....  
Tel ..... fax .....