

<b>PROCEDIMENTO</b>	<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)</b>
<p>descrizione del procedimento con indicazione di tutti i riferimenti normativi utili</p>	<p><u>Descrizione procedimento:</u>  Sono obbligatoriamente subordinati a SCIA gli interventi elencati all'art. 13 comma 1 LR 15/2013 e smi  La SCIA è presentata al Comune dal proprietario dell'immobile o da chi ne ha titolo, corredata dalla documentazione essenziale, tra cui gli elaborati progettuali previsti per l'intervento che si intende realizzare e la dichiarazione con cui il progettista abilitato assevera analiticamente che l'intervento da realizzare:  a) è compreso nelle tipologie di intervento elencate nell'articolo 13 LR 15/2013 e smi;  b) è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, nonché alla valutazione preventiva di cui all'articolo 21, LR 15/2013 e smi , ove acquisita.</p> <p><u>Norme di riferimento:</u>  artt. 13 e 14 della LR 15/2013 e smi</p>
<p>unità organizzative responsabili dell'istruttoria</p>	<p>Servizio Assetto ed uso del Territorio - Sviluppo Economico  Sportello Unico Edilizia - Ufficio Urbanistica Edilizia</p>
<p>ufficio del procedimento - recapiti telefonici e casella di posta elettronica istituzionale</p>	<p>Sportello Unico Edilizia - Ufficio Urbanistica Edilizia  C/O Centro Servizi  Via del Donatore, 2 loc. Sorbolo  C/O Sede Casale di Mezzani  Strada Resistenza, 2 loc. Mezzani</p> <p>Referenti:  Luciano Pietta  (l.pietta@comune.sorbolomezzani.pr.it - Tel. 0521/669612)  Rossella Coccoi  (r.coccoi@comune.sorbolomezzani.pr.it – Tel. 0521/669702)  Francesca Carluccio  (f.carluccio@comune.sorbolomezzani.pr.it – Tel. 0521/669660)</p> <p>Pec istituzionale:  protocollo@postacert.comune.sorbolomezzani.pr.it</p>
<p>modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative ai procedimenti in corso che li riguardano</p>	<p>Per eventuali informazioni o fissare un appuntamento è possibile contattare l'ufficio urbanistica edilizia del Comune ai recapiti sopra indicati</p>
<p>procedimento, termini per la relativa conclusione e silenzio assenso</p>	<p>Entro cinque giorni lavorativi dalla presentazione della SCIA, lo Sportello unico verifica la completezza della documentazione e delle dichiarazioni prodotte e:  a) in caso di verifica negativa, comunica in via telematica all'interessato e al progettista l'inefficacia della SCIA;  b) in caso di verifica positiva, trasmette in via telematica all'interessato e al progettista la comunicazione di regolare deposito della SCIA. La SCIA è efficace a seguito della comunicazione di regolare deposito e comunque decorso il termine di cinque giorni lavorativi dalla sua presentazione, in assenza di comunicazione della verifica negativa.</p> <p>Entro i termini successivi all'efficacia della SCIA, lo Sportello unico verifica la sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti territoriali ed urbanistici per l'esecuzione dell'intervento.</p>

	<p>Tale termine può essere sospeso una sola volta per chiedere chiarimenti e acquisire integrazioni alla documentazione presentata. Decorso il termine per la conclusione del procedimento i provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'intervento e di rimozione degli effetti dannosi, nonché quello di conformazione del progetto, di cui ai commi 7 e 8, sono assunti in presenza delle condizioni previste dall'articolo 21-nonies della legge n. 241 del 1990</p>
modalità inoltra richiesta	<p>La segnalazione deve essere presentata allo Sportello unico dell'Edilizia (SUE) dal proprietario o da chi ha titolo utilizzando la modulistica unificata della Regione ER disponibile al link <a href="https://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/semplificazione-edilizia/modulistica-unificata-regionale">https://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/semplificazione-edilizia/modulistica-unificata-regionale</a> o tramite servizio on-line attraverso i portali edilizia di Sorbolo e Mezzani</p>
link di accesso al servizio on line	<p>Accesso al servizio on-line attraverso i portali edilizia di Sorbolo e Mezzani in base all'ambito territoriale: <a href="http://www.sorbolo.cportal.it">www.sorbolo.cportal.it</a> <a href="http://www.mezzani.cportal.it">www.mezzani.cportal.it</a></p>
diritti di segreteria	<p>Con bonifico bancario (causale: diritti di segreteria Ufficio Urbanistica Edilizia) CONTO DI TESORERIA presso Banca Mps Spa (ex Banca Agricola Mantovana) Via XXV Aprile, 38, Sorbolo Mezzani IBAN IT 94 N 01030 65950 0000 1021 6453</p> <p>Oppure a mezzo bollettino postale sul conto corrente postale n. 1045283544 INTESTATO A COMUNE DI SORBOLO MEZZANI SERVIZIO TESORERIA (causale: diritti di segreteria Ufficio Urbanistica)</p> <p>SCIA: 75,00 euro</p>
documenti da allegare all'istanza	<p>I documenti da allegare all'istanza sono elencati nel modulo 1 disponibile al link <a href="https://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/semplificazione-edilizia/modulistica-unificata-regionale">https://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/semplificazione-edilizia/modulistica-unificata-regionale</a></p>